

Số: 65^{*/}/TB-CCTHADS

Đắk Tô, ngày 07 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ Bản án số 13/2020/DS-ST ngày 25 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Bản án số 04/2022/KDTM-ST ngày 24 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 9 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hồi, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 108/QĐ-CCTHA ngày 20 tháng 01 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 16/QĐ-CCTHA ngày 04 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 48/QĐ-CCTHA ngày 21 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 49/QĐ-CCTHA ngày 21 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 02/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số 54/TB-CCTHADS ngày 01 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô về việc thỏa thuận giá và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên;



Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum

Địa chỉ: 147 Hùng Vương, thị trấn Đăk Tô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum.

2. Tài sản thẩm định giá:

2.1. *Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất* tại thửa đất số 43, tờ bản đồ số 3 (Bản đồ đo đạc chính quy năm 2012), diện tích 6.461,6m², địa chỉ thửa đất: Thôn Đăk Mơ Ham, xã Pô Kô, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum theo Giấy chứng nhận QSD đất số BU 560239 số vào sổ cấp giấy chứng nhận CII 01583 do UBND huyện Đăk Tô cấp ngày 30/6/2014 mang tên bà Nguyễn Thị Nga và ông Đỗ Quyết Thắng.

* Quyền sử dụng đất có các tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp đất ông Hứa Văn Kiến,
- Phía Tây giáp thửa đất số 40,
- Phía Nam giáp đất ông A Đốc,
- Phía Bắc giáp thửa đất số 34.

* Tài sản gắn liền với đất: Không

2.2. *Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất* tại thửa đất số 14c, tờ bản đồ số 03 (Bản đồ đo đạc chính quy năm 2012), diện tích 329m², địa chỉ thửa đất: Thôn 2, xã Tân Cảnh, huyện Đăk Tô, tỉnh Kon Tum theo Giấy chứng nhận QSD đất số AC 922829 số vào sổ cấp giấy chứng nhận H 10390 do UBND huyện Đăk Tô cấp ngày 05/8/2005 mang tên ông Đỗ Quyết Thắng.

* Quyền sử dụng đất có các tứ cận như sau:

- Phía Đông giáp đường đất đo được 7m,
- Phía Tây giáp đất ông Trần Khánh Ngụ đo được 7m,
- Phía Nam giáp đất ông Trần Văn Diễn đo được 47m,
- Phía Bắc giáp đất ông Trần Văn Du đo được 47m.

* Tài sản gắn liền với đất:

- 01 (một) căn nhà cấp 4 xây dựng năm 2016, diện tích 84,5m², có kết cấu: Tường xây gạch, mái lợp tôn, nền lát gạch hoa, trần lợp tôn.
- 01 (một) giếng nước, đường kính 1,2m; sâu khoảng 10m.
- Tường rào xây gạch dài 47m, cao 1,6m.

- Mái hiên: Diện tích 27m², nền xi măng, khung gỗ, mái lợp tôn.
- 03 (ba) cây bơ khoảng 07 năm tuổi; 01 (một) cây mãng cầu khoảng 05 năm tuổi; 01 (một) cây sầu riêng khoảng 03 năm tuổi; 01 (một) cây xoan khoảng 7 năm tuổi.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia.

Thời gian: Kể từ 07 giờ 00 phút ngày 07/3/2023 cho đến 17 giờ 00 phút ngày 08/3/2023.

Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum – 147 Hùng Vương, thị trấn Đắk Tô, huyện Đắk Tô, tỉnh Kon Tum.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Tô thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật biết và tham gia./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
Viện KSND huyện Đắk Tô;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Trang thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Quốc Tuyên

